

EDITAL N.º PM/01/2015

A Docapesca Portos e Lotas, S.A., abreviadamente designada por DOCAPESCA., com sede na Avenida Brasília, 1400-038 Lisboa, telefone 213936100, fax 213936109 e e-mail docapesca@docapesca.pt ao abrigo das competências que lhe são conferidas nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 16/2014, de 03 de fevereiro, vem publicitar, em cumprimento da alínea c) do n.º 5 do artigo 21º, conjugado com o n.º 6 do artigo 24º do Decreto-Lei n.º 226-A/2007, de 31 de maio, através deste Edital, que deu entrada nesta entidade um pedido de atribuição de uma concessão de utilização privativa de uma parcela do domínio público marítimo, designada por "Lote 6", sita nos Estaleiros Navais do Porto de Portimão, em área de jurisdição da Docapesca – Portos e Lotas, S.A., com uma área total de 6.600 m², para a exploração de instalações destinadas a um estaleiro de construção naval, pelo prazo de 18 anos, o qual contempla o prazo necessário para a realização das obras.

.Pela ocupação e utilização da citada parcela é devida uma taxa fixa anual e uma taxa variável, com o mínimo de 2% sobre as receitas brutas da exploração da concessão, tudo a definir contratualmente.

Para os efeitos estabelecidos na alínea c) do n.º 5 do art.º 21.º do Decreto – Lei nº 226- A/2007, de 31 de maio, com as alterações introduzidas pelos Decretos-Lei nºs. 44/2012, de 29 de agosto, 82/2010, de 2 de julho, 245/2009, de 22 de setembro, 107/2009, de 15 de maio, 93/2008, de 4 de junho, e 391-A/2007, de 21 de dezembro, todos os interessados, querendo, poderão requerer para si, junto dos serviços da Docapesca - Portos e Lotas, S.A, sitos em Faro, Rua Miguel Bombarda, Edifício Varandas de Faro, Bloco D – Loja A – 8000-394 Faro, a emissão de título com o objeto e finalidade para a utilização ora publicitada ou apresentar objeções à atribuição do mesmo, durante o prazo de 30 dias úteis a contar da publicação do presente Edital.

Caso se verifique a apresentação de pedidos idênticos, dentro do prazo indicado, será iniciado um procedimento concursal entre os interessados, conforme previsto na alínea e) do n.º 4 do artigo 21º do Decreto – Lei nº 226-A/2007, de 31 de maio.

Mais se informa que o requerente em causa goza de direito de preferência, na atribuição do título para a utilização privativa supra referida conforme dispõe o n.º 6 do artigo 21º do Decreto – Lei nº 226- A/2007, de 31 de maio e cujas especificidades estão descritas no Anexo I (memorando).

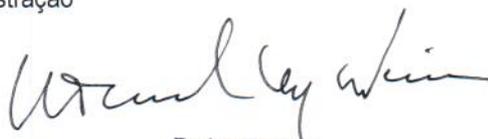
Os eventuais interessados poderão visitar o local identificado, bem como obter informações complementares, devendo para o efeito contactar a Docapesca - Portos e Lotas, S.A, em Faro, Rua Miguel Bombarda, Edifício Varandas de Faro, Bloco D – Loja A – 8000-394 Faro através do telefone n.º 289 860 600.

Lisboa , 25 de Setembro de 2015

O Conselho de Administração



Maria Isabel Guerra
Vogal do
Conselho de Administração



Pedro Ferreira
Vogal do
Conselho de Administração

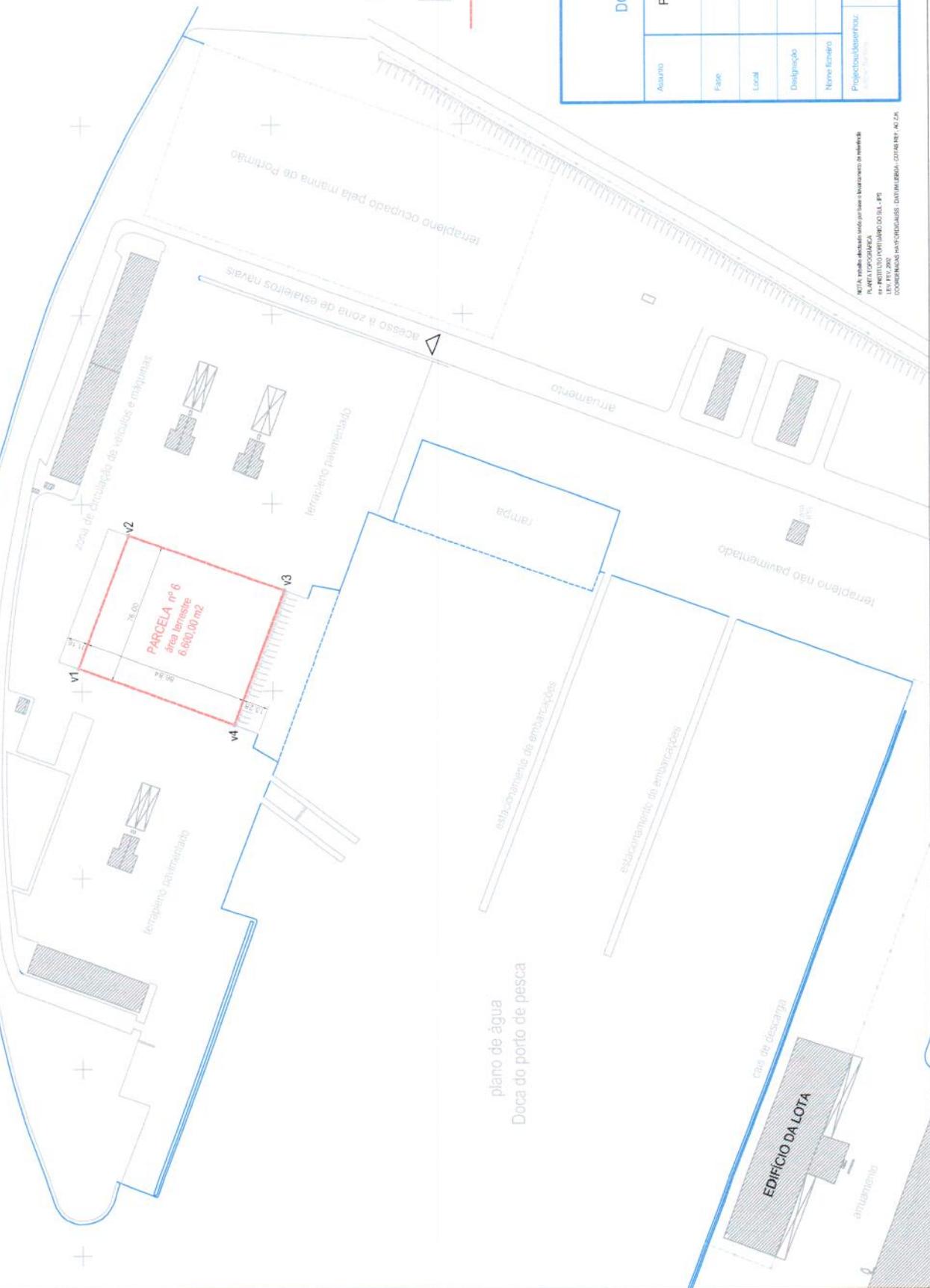
-281.400 +
 -281.300 +
 -281.200 +
 -281.100 +
 -281.000 +
 -280.900 +
 -280.800 +
 -280.700 +
 -280.600 +
 -280.500 +
 -280.400 +

RIO ARADE



Coordenadas dos vértices

Vértices	X	Y
V1	-35.298,36	-281.087,72
V2	-35.273,35	-281.016,41
V3	-35.193,87	-280.953,54
V4	-35.220,17	-281.117,77



LEGENDA

- EDIFICADO EXISTENTE
- LIMITE DA PARCELA A LICENCIAR
6.600,00 m²

DOCAPESCA <small>PORTOS E LOTAS S.A.</small>		
Assunto	PARCELA nº6 DO NÚCLEO ESTALEIROS NAVAIS A LICENCIAR	
Fase	PARCHELAL - LAGOA - porto de pesca	
Local	ANEXO I	
Designação	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	
Nome Escritor	parcela 6 núcleo estaleiros porto Portinho	
Projectado/Supervisionado		
Data	Out. 2015	Nº Folha 1

1975, sendo aprovado pelo seu licenciamento de validade
 no âmbito da LOP/2004
 LEI Nº 202
 COORDENADOR NACIONAL DE LICENCIAMENTO DE OBRAS