

**EDITAL N.º PM/01/2016**

A Docapesca Portos e Lotas, S.A., abreviadamente designada por Docapesca, com sede na Avenida Brasília, 1400-038 Lisboa, telefone 213936100, fax 213936109 e e-mail docapesca@docapesca.pt ao abrigo das competências que lhe são conferidas nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 16/2014, de 03 de fevereiro, vem publicitar, em cumprimento da alínea c) do n.º 5 do artigo 21º do Decreto-Lei n.º 226-A/2007, de 31 de maio, através deste Edital, que deu entrada nesta entidade um pedido de utilização privativa de uma parcela do domínio público marítimo, sita no Núcleo de Estaleiros de Portimão, em área de jurisdição da Docapesca, denominada "Lote F", com uma área total de 1.605 m<sup>2</sup>, destinada à movimentação e estacionamento de embarcações e serviços complementares, nomeadamente serviços básicos de manutenções, pelo prazo de 5 anos.

Pela ocupação e utilização das citadas parcelas é devida uma taxa fixa anual, prevista no Regulamento de Tarifas Especifico de Ocupações de Áreas do Domínio Público Marítimo, em vigor na Docapesca.

Durante o prazo de 30 dias úteis sobre a data de publicitação, todos os eventuais interessados na utilização privativa daquelas parcelas podem apresentar objeções à sua atribuição ou requerer para si, junto dos serviços da Direção de Gestão Dominial - Algarve, sitos na Rua Miguel Bombarda – Edifício Varandas de Faro, Lote D – Loja A, em 8000-394 Faro, a emissão de título com o mesmo objeto e finalidade.

Mais se informa que caso sejam apresentadas, no prazo supra indicado, outras manifestações de interesse na atribuição do referido título, será iniciado procedimento concursal, conforme disposto na alínea e) do n.º 5 do artigo 21º do Decreto-Lei n.º 226-A/2007, de 31 maio, gozando a requerente inicial do direito de preferência.

Lisboa, 18 de Agosto de 2016

O Conselho de Administração



Sérgio Faias  
Vogal do  
Conselho de Administração



Maria José Moura  
Vogal do  
Conselho de Administração

## MEMORANDO

23/07/2011  
Renato Loure

### 1. Localização

Núcleo de Estaleiros de Portimão, Porto de Pesca do Parchal, em área de jurisdição da Docapesca – Portos e Lotas, S.A, na parcela constante do Anexo I ao presente edital.

### 2. Características e Área da Parcela

A parcela com uma área total de 1.605 m<sup>2</sup> destina-se à movimentação e estacionamento de embarcações e serviços complementares, nomeadamente serviços básicos de manutenções.

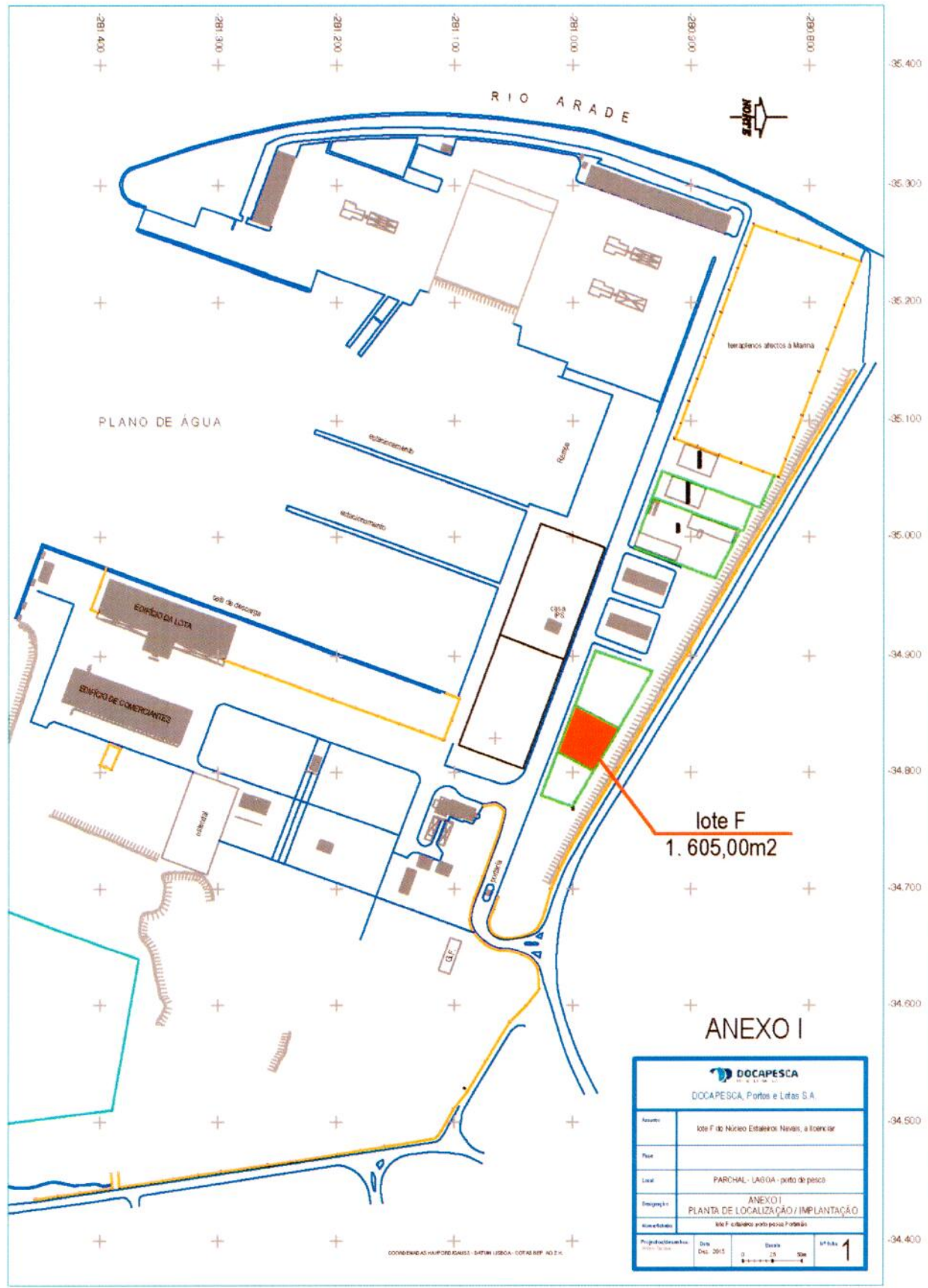
### 3. Prazo

O prazo da Licença é de 5 (cinco anos), a contar da data da sua emissão.

### 4. Contrapartidas

- a) Pelo direito de uso privativo do Domínio Público Marítimo, em regime de Licença é devida uma taxa de ocupação de acordo com o Regulamento de Tarifas em vigor, à presente data: 3,30€/m<sup>2</sup> /ano, acrescido de um coeficiente (k) = 1,57.
- b) A taxa é devida a partir da data de emissão do título de utilização privativa (Licença).
- c) A taxa acima referida poderá ser alterada de acordo com as atualizações do Tarifário da Docapesca.

*Symy Alki  
Ko nige Rane*



**lote F**  
1.605,00m<sup>2</sup>

**ANEXO I**

<b>DOCAPESCA</b> DOCAPESCA, Portos e Lendas S.A.			
Assunto:	lote F do Núcleo Edifícios Navais, a Ilhéus		
País:			
Local:	PAROCHAL - LAGOA - porto de pesca		
Designação:	ANEXO I PLANTA DE LOCALIZAÇÃO / IMPLANTAÇÃO		
Alcance:	lote F - edifício porto pesca Portos		
Projeto/Execução:	Data: 2013	Escala: 25/100	1

COORDENADAS HAUTORE (DAESI) - DATUM USUBA - COTAS REF. AO E.L.