

EDITAL N.º LG/02/16

A Docapesca Portos e Lotas, S.A., abreviadamente designada por DOCAPESCA., com sede na Avenida Brasília, 1400-038 Lisboa, telefone 213936100, fax 213936109 e e-mail docapesca@docapesca.pt ao abrigo das competências que lhe são conferidas nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 16/2014, de 03 de fevereiro, vem publicitar, em cumprimento da alínea c) do n.º 5 do artigo 21º do Decreto-Lei n.º 226-A/2007, de 31 de maio, através deste Edital, que deu entrada nesta entidade um pedido de prorrogação do prazo de utilização privativa de cinco parcelas do domínio público marítimo, sitas no Vale da Lama, concelho de Lagos, em área de jurisdição da Docapesca – Portos e Lotas, S.A., com uma área total de 39.421 m², destinadas à cultura de moluscos bivalves, pelo prazo de 5 anos.

Pela ocupação e utilização das citadas parcelas é devida uma taxa fixa anual, prevista no Regulamento de Tarifas Específico de Ocupações de Áreas do Domínio Público Marítimo, em vigor na Docapesca.

Durante o prazo de 30 dias úteis sobre a data de publicitação, todos os eventuais interessados na utilização privativa daquelas parcelas podem apresentar objeções à sua atribuição ou requerer para si, junto dos serviços da Direção de Gestão Dominial - Algarve, sitos na Rua Miguel Bombarda – Edifício Varandas de Faro, Lote D – Loja A, em 8000 – 394 Faro, a emissão de títulos com o mesmo objeto e finalidade e desde que apresentem um projeto de exploração e respetivo estudo de incidências ambientais aprovado pelo Instituto de Conservação da Natureza e Florestas.

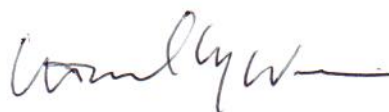
Mais se informa que caso sejam apresentadas, no prazo supra indicado, outras manifestações de interesse na atribuição dos referidos títulos, será iniciado procedimento concursal, conforme disposto na alínea e) do n.º 5 do artigo 21º do Decreto-Lei n.º 226-A/2007, de 31 maio, gozando a requerente inicial do direito de preferência.

Lisboa, 10 de maio de 2016

O Conselho de Administração



Maria Isabel Guerra
Vogal do
Conselho de Administração



Pedro Ferreira
Vogal do
Conselho de Administração

MEMORANDO

1. Localização

Vale da Lama, concelho de Lagos, em área de jurisdição da Docapesca – Portos e Lotas, S.A, nas parcelas constantes do Anexo I ao presente edital.

2. Características e Área das Parcelas

As parcelas com uma área total de 39.421 m² destinam-se à cultura de moluscos bivalves.

3. Prazo

O prazo das Licenças é de 5 (cinco anos), a contar da data da sua emissão, cujo término não poderá contudo ultrapassar o dia 30/08/2021.

4. Contrapartidas

- a) Pelo direito de uso privativo do Domínio Público Marítimo, em regime de Licença é devida uma taxa de ocupação de acordo com o Regulamento de Tarifas em vigor, à presente data, 0,0803€/m² /ano.
- b) A taxa é devida a partir da data de emissão dos títulos de utilização privativa (Licenças).
- c) A taxa acima referida poderá ser alterada de acordo com as atualizações do Tarifário da Docapesca.

5. Concorrentes

Poderão requerer a utilização privativa da parcela, com o mesmo objeto e finalidade, todas as pessoas singulares ou coletivas, que apresentem a sua manifestação de interesse, anexando o projeto de exploração e respetivo estudo de incidências ambientais aprovado pelo Instituto de Conservação da Natureza e Florestas





LEGENDA

- LIMITE DA ÁREA DE JURISDIÇÃO PORTUÁRIA
- LIMITE DAS PARCELAS

LISTA DE COORDENADAS DAS EXTREMAS DAS PARCELAS

C1 9.803,72 m ²	1	-43558,020 -281503,144	C2 7.410,17 m ²	1	-43646,924 -281607,773	C3 7.410,23 m ²	1	-43712,322 -281684,741
	2	-43494,055 -281542,304		2	-43582,959 -281646,933		2	-43648,357 -281723,901
	3	-43579,721 -281643,124		3	-43647,710 -281723,139		3	-43713,108 -281800,107
	4	-43643,686 -281603,964		4	-43711,675 -281683,979		4	-43777,073 -281760,947
C4 7.410,23 m ²	1	-436780,311 -281784,756	C5 7.410,90 m ²	1	-43845,578 -281841,806			
	2	-43716,346 -281803,916		2	-43761,613 -281880,966			
	3	-43781,097 -281880,122		3	-43820,078 -281973,272			
	4	-43845,062 -281840,962		4	-43884,043 -281934,112			

NOTA: coordenadas poligonais das parcelas obtidas através do mapa das coordenadas apresentado pelo requerente



DOCAPESCA, Portos e Lotas S.A.
Direcção de Gestão Domínial - ALGARVE

Assunto	OCUPAÇÃO DOMINIAL NA RIA DE ALVOR VIVEIROS DE BIVALVES		
Fase			
Local	VALE DA LAMA CONCELHO DE LAGOS		
Designação	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO		
Nome ficheiro	viveiros Vale da Lama Alvor		
Projectou/desenhou: António Santana, ttc.	Data março 2016	Escala 0 100m 200m	Nº folha 1